



LÄNSSTYRELSEN
VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Samhällsbyggnadsenheten
Emma Ahlgren
Planhandläggare
010- 224 47 14
emma.ahlgren@lansstyrelsen.se

Kungälv kommun
kungalvs.kommun@kungalv.se
Viktor.heineson@kungalv.se

Undersökningssamråd tillhörande Förslag till detaljplan för bostäder, Gaffelkremlan 1 i Kungälv kommun, Västra Götalands län

Handlingar daterade 2020-08-26 för samråd 6 kap 6 § miljöbalken

Om ärendet

Kommunen har begärt undersökningssamråd med Länsstyrelsen om föreslagen detaljplan kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Planens syfte är att ersätta den befintliga industriverksamheten med bostäder.

Länsstyrelsens bedömning

Kommunen bedömer att genomförandet av förslaget inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning.

Synpunkter inför det fortsatta planarbetet

Markföroreningar

Eftersom planen kommer innebära omvandling av industrimark till område för bostadsändamål så behöver det i planhandlingarna redovisas en översiktlig miljöteknisk markundersökning och de slutsatser som dragits av undersökningen

Om den övergripande miljötekniska markundersökningen visar att det behövs ytterligare undersökningar behöver också dessa utföras inom planprocessen.

I detta yttrande har planhandläggaren Emma Ahlgren varit föredragande och beslutande. I den slutliga handläggningen har även representanter från miljöskyddsavdelningen samt vattenavdelningen medverkat.

Emma Ahlgren

Detta beslut har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Länsstyrelsen/
Vattenavdelningen, Aster Asgedom
Miljöskyddsavdelningen, Annika Lundahl
FC Plan- och bygg

Samhällsbyggnadsenheten enligt expeditjonslista