



## Kontrollplan för mindre tillbyggnad/komplementbyggnad

Blå text revideras och anpassas till aktuellt projekt, därefter lämnas kontrollplanen in inför startbesked. Kontrollplanen beslutas i ett beslut om startbesked. Kontroll enligt grön ruta ska göras löpande under byggnationen. När alla kontroller är gjorda och byggnationen/åtgärden är färdig intygas och signeras kontrollplanen för att därefter lämnas in tillsammans med en begäran om slutbesked.

### Information om projektet

Fastighetsbeteckning:	
Byggherre (namn och kontaktuppgifter):	
Åtgärd:	
Beräknad byggstart (datum):	
Planerat färdigställande (datum):	
Entreprenadform:	

### Styrande dokument

Boverkets byggregler (BFS 2011:6 t.o.m. BFS 2020:4), BBR 29  
Europeiska konstruktionsstandarder (BFS 2022:4), EKS 12

### Projektering

Fysisk signatur krävs endast av dem som kommer utföra kontroller under projektet.

Roll	Roll/Namn	Signatur	Företag	Telefon	E-post	Signatur
Ritad av						
Konstruktör						

### Entreprenörer och utförare

Roll	Roll/Namn	Signatur	Företag	Telefon	E-post	Signatur
Byggherre						
Byggentreprenör						



# Kontrollplan för mindre tillbyggnad/komplementbyggnad

## Kontrollpunkter

Vad ska kontrolleras (Kritiskt moment, kontrollpunkt)	Hur görs kontrollen (Metod)	Kontroll görs mot Underlag/ritningsnr/ beskrivning/föreskrift/krav	Kontrollant	Hur kontroll dokumenteras	Tidpunkt för kontroll	Datum för kontroll	Signatur av kontrollant
<b>Mark &amp; grund</b>							
Utstakning	Mätning	Situationsplan		Karta upprättas	Innan arbeten påbörjas		
Att rätt material levereras till byggarbetsplatsen	Visuellt	Konstruktions-ritningar		Följesedel	Kontinuerligt under byggtiden		
Schaktbotten, schaktdjup	Visuellt	BBR 2:4 AMA-mark		Foto	Vid schaktning		
Dagvattenhantering	Visuellt	BBR 6:642 Situationsplan-VA		Foto	Innan igenfyllning		
Kontrollera att det är rätt tjocklek och kvalitet på isolering under plattan	Visuellt	Konstruktionsritning		Foto	Innan montering av armeringsnät		
Kontrollera att isolerande skivmaterial är utlagt utan genomgående skarvar	Tumstock, visuellt	Materialanvisning		Foto	Innan montering av armeringsnät		
Armering platta utförd korrekt	Visuellt	Konstruktionsritning grund		Foto	Innan gjutning		
Placering av rör i plattan	Visuellt mätning	VS-ritning		Foto	Innan gjutning		
Placering av dräneringsrör & lutning från platta	Visuellt mätning	Konstruktionsritning grund		Foto	Innan igenläggning		
Kontrollera att rör genomföringar har tätats mot radon	Visuellt	VS-ritning		Foto	Innan gjutning		
Kontrollera vattenledningarnas täthet	Provtryckning	Branchstandard		Protokoll	Innan gjutning		
Lägeskontroll	Mätning	Situationsplan		Karta upprättas	Innan gjutning när kantelement är på plats		
<b>Stomme</b>							
Syllisolering utplacerad	Visuellt	Konstruktionsritning		Foto	Under montering av syll		
Väggutförande stämmer med konstruktionsritning	Visuellt	Konstruktionsritning		Foto	Under väggmontage		
Kontrollera brandskyddet mellan brandcellsgränser	Visuellt	BBR 5:611 Brandskyddsbeskrivning		Foto	Under väggmontage		



## Kontrollplan för mindre tillbyggnad/komplementbyggnad

Fuktmätning inför inbyggnad	Mätning	BBR 6:52 Fuktsäkerhets-beskrivning		Mätningsprotokoll	Innan inbyggnad		
Plastfolien i väggar och tak är intakt och tät skarvade med överlapp och tejpas	Visuellt	Monteringsanvisning		Foto	Innan montering av ytskikt		
Kontrollera att glas som placeras närmare än 0,6 meter över golv utgörs av säkerhetsglas	Visuellt	BBR 8:353, stämplar på glas		Följesedel	Innan montering av fönster		
Droppleck och fönsterbleck lutar utåt och har ordentligt språng	Vattenpass visuellt	Monteringsanvisning		Foto	Vid montering av fönster		
Kontrollera att infästningar av takstolar är utförda korrekt	Visuellt	Konstruktionsritning		Foto	Efter montering av takstolar		
<b>Byggnad övrigt</b>							
Kontrollera fall mot golvbrunn	Mätning, vattenpass	BBR 6:5335		Intyg	Innan tätskikt appliceras		
Kontrollera montering av golvbrunn	Visuellt	Monteringsanvisning		Kontrollplan	Vid montering av tätskikt		
Skvallerrör installerat	Visuellt	BBR 6:5334		Foto	Under arbete med vattenledningar		
Kontrollera att injustering av ventilationen utförts	Mätning	BBR 6:251		Protokoll	Ventilation färdigställd		
Kontrollera elinstallationer är korrekt utförda och avtestade innan ibruktagande	Provning	BBR 8:8		Intyg	Innan anläggningen tas i bruk		
Kontroll att hantering av avfall sorteras i olika fraktioner på byggplats och transporteras till rätt mottagare	Visuellt	Avfallsförordningen		Kontrollplan	Under byggnation		
Utförandet stämmer överens med bygglov/startbesked	Visuellt	Beslutsunderlag		Foto	Efter färdigställande		

### Intygande och signering

Signeringen intyggar att åtgärden är färdigställd och alla nödvändiga kontroller samt ingående kontroller i kontrollplanen är utförda och stämmer med gällande lagstiftning.

Härmed intygas att kontroller har utförts i enlighet med denna kontrollplan och att gällande krav för åtgärden har uppfyllts. Slutbesked för byggnationen begärs.		
<b>Ort och datum</b>	<b>Namn/teckning byggherre</b>	<b>Namn/förtydligande</b>