

Kallelse

Sammanträdesdatum 2023-06-28

Plats Stadshuset, plan 2, Bohusrummet
Tid Onsdagen den 28 juni kl 09:00-17:00

Ledamöter	Charlotta Windeman (M) Mats Frisell (S) Claes Andersson (L) Bengt Ludvig (S) Kenneth Frii (C)	Ordförande 1:e vice ordförande 2:e vice ordförande
-----------	---	--

Ersättare Bo Franzon (M)
Jim Lundgren (SD)
Marie Johansen (MP)
Henry Larsson (V)
Susanne Jönsson (S)

Charlotta Windeman (M)
Ordförande

Oskar Engdahl
Sekreterare

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81

Kungälv

TELEFON 0303-23 80 00 vx

FAX 0303-132 17

E-POST kommun@kungalv.se

Dagordning

		Förslag till beslut
1	Upprop	
2	Val av justerare	Utses
3	Tillkommande och utgående ärenden	Fastställs
	Information från verksamheten	
4	Information från verksamheten	Antecknas
	<i>Klockan 09:00 – 09:20</i>	
5	Redovisning av delegationsbeslut	Antecknas
	<i>Klockan: 09:20 – 09:50</i>	
6	Beslut från annan myndighet	Antecknas
	<i>Klockan 09:50 – 10:00</i>	
	Paus 10 min	
	Miljö	
7	Information om ärende gällande att återvinna avfall för anläggningsändamål	Antecknas
	<i>Ärende 7 – 8 föredras av Linda Lundborg</i>	
	<i>Klockan 10:10 – 10:40</i>	
8	MOBN2023/0026-1 Remiss - ansökan om tillstånd till Rämna vindkraftsanläggning - Törresröd 1:3	Beslut – omedelbar justering



Kallelse

Sammanträdesdatum

2023-06-28

- | | | | |
|-------------|-----------------|---|-----------|
| 9 | MOBN2023/0025-1 | Ansökan om strandskyddsdispens - Kovikshamn S:1 | Beslut |
| | | <i>Föredragande Jennifer Ivåker</i>
<i>Klockan: 10:40 – 10:50</i> | |
| 10 | MOBN2023/0029-1 | Ansökan strandskyddsdispens - Hållsunga 3:4 | Beslut |
| | | <i>Föredragande Tove Ramböj Larsson</i>
<i>Klockan: 10:50 – 11:00</i> | |
| 11 | MOBN2023/0023-1 | Tertialredovisning 2023 | Antecknas |
| | | <i>Föredragande Josefine Amnesten</i>
<i>Klockan: 11:00 – 11:20</i> | |
| 12 | MOBN2023/0027-1 | Behovsutredning 2024-2026 | Beslut |
| | | <i>Föredragande Lina Lindahl</i>
<i>Klockan: 11:20 – 11:40</i> | |
| Bygg | | | |
| 13 | MOBN2023/0030-1 | Om bygglovspliktiga uteserveringar på Marstrandsöns kaj | Antecknas |
| | | <i>Föredragande: Åsa Johansson</i>
<i>Klockan: 11:40 – 11:50</i> | |
| 14 | MOBN2023/0021-2 | MOBN 2023-000363 - VITSTEN 1:3 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus | Beslut |



Kallelse

Sammanträdesdatum

2023-06-28

Föredragande Chennie Jobansson

Klockan: 11:50 – 12:00

Lunch 12:00 – 13:00

- 15 MOBN2023/0021-3 MOBN 2023-000287 - HAGSTORP 2:11 - Beslut
Förhandsbesked för nybyggnad av två
enbostadshus

Ärende 15 – 20 föredras klockan: 13:00 – 13:30

Föredragande Ulrica Reuterberg

- 16 MOBN2023/0021-4 MOBN 2022-001086 - GROKAREBY 3:31 - Beslut
Förhandsbesked för nybyggnad av två
enbostadshus

Föredragande Ulrica Reuterberg

- 17 MOBN2023/0021-5 MOBN 2023-000385 - VINNINGSTORP 1:4 - Beslut
- Förhandsbesked för nybyggnad av två
enbostadshus

Föredragande Ulrica Reuterberg

- 18 MOBN2023/0021-7 MOBN 2022-000634 - LÖKEBERG 2:28 - Beslut
Förhandsbesked för nybyggnad av ett
enbostadshus samt garage

Föredragande Ulrica Reuterberg

- 19 MOBN2023/0021-8 MOBN 2023-000102 - LUNDBY 2:43 - Beslut
Förhandsbesked för nybyggnad av två
enbostadshus med garage

Föredragande Ulrica Reuterberg

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Kallelse

Sammanträdesdatum

2023-06-28

- 20 MOBN2023/0021-21 MOBN 2023-000349 - ROGSTORP 1:22 - Beslut
Förhandsbesked för nybyggnad av
enbostadshus
Föredragande Ulrica Reuterberg
- 21 MOBN2023/0021-6 MOBN 2020-000658 - ULVESUND 1:18 - Beslut
Tillsyn gällande ovårdad byggnad och fastighet

Föredragande Therése Albertsson
Klockan: 13:30 – 13:40
- 22 MOBN2023/0021-9 MOBN 2021-001033 - Torrebräcka 1:10 - Beslut – omedelbar
Förhandsbesked för nybyggnad av två justering
enbostadshus samt garage

Ärende 22 – 24 föredras klockan 13:40 – 14:05
Föredragande Nanna Starast
- 23 MOBN2023/0021-12 MOBN 2023-000288 - LUNDBY 2:2 - Beslut
Förhandsbesked för nybyggnad av två
enbostadshus

Föredragande Nanna Starast
- 24 MOBN-2023/0021-25 MOBN 2023-000452 - MARSTRAND 80:11 - Beslut
Bygglov för utvändig ändring av enbostadshus
med solceller

Föredragande Nanna Starast
- 25 MOBN2023/0021-11 MOBN 2022-000839 - SVINGELN 14 - Beslut
Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och
förråd

Ärende 25 – 27 föredras klockan 14:05 – 14:35
Föredragande Gustav Mesaros

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Kallelse

Sammanträdesdatum

2023-06-28

- 26 MOBN2023/0021-14 MOBN 2022-000872 - SVINGELN 13 - Beslut
Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad/röckkanal

Föredragande Gustav Mesaros

- 27 MOBN2023/0021-16 MOBN 2023-000428 - ÄDELOSTEN 17 - Beslut
Bygglov för fasadändring av enbostadshus samt ändrad användning

Föredragande Gustav Mesaros

Paus 10 min

- 28 MOBN2023/0021-23 MOBN 2020-000157 - ÖDSMÅL 2:21 - Beslut
Eventuellt olovlig byggnation

Ärende 28 – 29 föredras klockan 14:45 – 15:00

Föredragande Niklas Lundstedt

- 29 MOBN2023/0021-17 MOBN 2023-000492 - VERKMÄSTAREN 4 Beslut
- Tagit i bruk utan slutbesked

Föredragande Niklas Lundstedt

- 30 MOBN2023/0021-15 MOBN 2023-000441 - MARSTRAND 56:10 - Beslut
Marklov för parkering

Ärende 30 – 31 föredras klockan: 15:00 – 15:15

Föredragande Ingrid Fjordhult

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Kallelse

Sammanträdesdatum

2023-06-28

- 31 MOBN2023/0021-19 MOBN 2023-000372 - MARSTRAND 85:2 - Beslut
Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus

Föredragande Ingrid Fjordhult

- 32 MOBN2023/0021-20 MOBN 2023-000487 - HARESTADS-RÖD 2:50 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus Beslut

Ärende 32 – 33 föredras klockan 15:15 - 15:30

Föredragande Marit Lorenzen

- 33 MOBN2023/0021-22 MOBN 2023-000443 - MARSTRAND 54:12 - Beslut
Bygglov för tillbyggnad samt fasadändring av enbostadshus

Föredragande Joakim Hernqvist

Klockan: 15:30 – 15:40

- 34 MOBN2023/0021-18 MOBN 2023-000177 - RISHAMMAR 1:7 - Beslut
Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus

Ärende 34 – 35 föredras klockan 15:40 – 15:55

Föredragande Ulrica Engström

- 35 MOBN2023/0021-13 MOBN 2023-000392 - GROKAREBY 3:11 - Beslut
Bygglov för ändrad användning av centrumbyggnad till flerbostadshus

Föredragande Ulrica Engström

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**

